

Obrazac o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu
1. Podaci o vjerovniku/kreditnom posredniku

Naziv vjerovnika	Podravska banka d.d.
Adresa	Opatička 3, 48000 Koprivnica
OIB	97326283154
Broj telefona	072 20 20 20
Eletronička adresa	info@poba.hr
Broj telefaksa	072 655 200
Internetska stranica	www.poba.hr
BIC/SWIFT	PKDCHR2X

2. Opis glavnih značajki kreditnog proizvoda

Vrsta kredita	Margin kredit
Ukupan iznos kredita, uključujući valutu u kojoj je nominirana glavnica ili uz koju je vezana glavnica i vrsta tečaja po kojoj se obavlja isplata i naplata kredita	Margin krediti odobravaju se u iznosima od 25.000,00 kuna do 2.000.000,00 kuna s rokom otplate do 12 mjeseci na temelju zaloga financijskih instrumenata.
Uvjeti pod kojima se uređuje povlačenje iznosa iskorištenog kredita (tranše)	Namjensko korištenje kredita. Sredstvima kredita mogu se kupovati samo financijski instrumenti iz Liste dionica prikladnih za odobravanje margin i lombardnih kredita temeljem zaloga financijskih instrumenata koja je dostupna na prodajnim mjestima i na Web adresi Banke: www.poba.hr. Kredit se korisniku stavlja na raspolaganje jednokratnom uplatom na račun skrbništva u Banci. Financijski instrumenti koji služe kao zalog za kredit moraju biti na računu skrbništva u Banci.
Trajanje ugovora o kreditu	Maksimalni rok otplate do 12 mjeseci
Iznos, broj i učestalost uplata koje je potrošač dužan izvršiti i redosljed kojim će se te uplate koristiti za plaćanje preostalih anuiteta koji se naplaćuju po različitim kamatnim stopama u svrhu povrata	Maksimalno do 12 mjeseci (1 godina). Krediti se mogu odobravati kao okvirni, s višekratnim korištenjem i višekratnim vraćanjem ili kao jednokratni, s jednokratnim korištenjem i jednokratnim vraćanjem o dospijeću, ili u ratama. Rate koje dospijevaju na naplatu prvi dan u mjesecu, prema informativnom otplatnom planu koji će Banka izraditi na zahtjevu potrošača.
Ukupan iznos za plaćanje (Iznos kredita uključujući kamate i ostale troškove kredita)	Korisnik kredita za iznos kredita u iznosu 100.000,00 kuna plaća ukupno (glavnica + kamate) iznos od 103.554,96 kuna (za rok otplate do 12 mjeseci i s mjesečnim povratom).
Traženi instrumenti osiguranja (Vrsta i opis instrumenata osiguranja)	U zalog se uzimaju samo financijski instrumenti iz Odluke o listi dionica prikladnih za odobrenje margin i lombardnih kredita temeljem zaloga financijskih instrumenata, javnobilježnički ovjerena neopoziva izjava Korisnika kredita kojom ovlašćuje Banku da izvrši prodaju financijskih instrumenata na skrbi i iznos dobijen prodajom upotrijebi za naplatu svih svojih potraživanja po kreditu i jedna javnobilježnički ovjerena obična zadužnica (osim za fizičke osobe nerezidente). Dužnik po kreditu i založni dužnik mogu biti različite osobe. U tom slučaju, založni dužnik supotpisuje Ugovor o kreditu i daje Izjavu za margin call.

3. Troškovi kredita

Kamatna stopa i uvjeti kojima je uređena primjena kamatne stope ili, različite kamatne stope koje se primjenjuju na ugovor o kreditu	Kamatna stopa na kredite je fiksna i iznosi 6,5% godišnje. Odluka o kamatnim stopama je javno dostupna na prodajnim mjestima Banke i na internetskoj stranici Banke: www.poba.hr.
Efektivna kamatna stopa (dalje u tekstu: EKS) (Ovo je ukupni trošak kredita za potrošača izražena kao godišnji postotak ukupnog iznosa kredita), a koji pomaže u usporedbi različitih ponuda).	7,94% (iznos kredita 100.000,00 kuna s rokom otplate do 12 mjeseci i mjesečnim povratom uz kamatnu stopu 6,5%). Pri ugovaranju kredita korisniku kredita će biti uručena otplatna tablica s vidljivo izraženom efektivnom kamatnom stopom sukladno propisima Hrvatske narodne banke.
Obveza sklapanja police osiguranja ili dodatnog ugovora o dodatnim uslugama uz ugovor o kreditu kada je to obvezno u cilju dobivanja kredita ili u	Nema

cilju njegova dobivanja prema uvjetima i odredbama oglašenim na tržištu	
Srodni troškovi	Naknada za pohranu financijskih instrumenata na skrbničkom računu
Pristojbe za vođenje jednog ili većeg broja računa na kojima su vidljive i transakcije uplata i povlačenja iznosa iskorištenog kredita	Nema
Iznos naknada u slučaju uporabe određenih sredstava plaćanja za transakcije uplata i povlačenja iznosa iskorištenog kredita (npr. kreditne kartice)	Nema
Ostale naknade koje proizlaze iz ugovora o kreditu	Naknada za odobrenje kredita obračunava se i naplaćuje na odobreni iznos kredita po stopi 0,5% jednokratno.
Uvjeti prema kojima su gore navedene naknade koji proizlaze iz ugovora o kreditu mogu mijenjati	Za trajanja ugovornog odnosa Banka ne smije naplatiti Korisniku kredita naknadu koja nije bila sadržana u Odluci o tarifi naknada u vrijeme zaključenja Ugovora.
Obveza plaćanja troškova javnog bilježnika	Da, solemnizacija instrumenata osiguranja, sukladno Zakonu o javnobilježničkim pristojbama i pravilniku o privremenoj javnobilježničkoj tarifi
Troškovi u slučaju izostalih uplata Izostale uplate mogu rezultirati posljedicama poput prisilne prodaje kao i nemogućnošću daljnjeg dobivanja kredita	U slučaju izostalih/zakašnjelih uplata Banka upućuje opomenu i ne naplaćuje trošak po opomeni te obračunavaju zakonske zatezne kamatne stope. U slučaju neizvršavanja obveza iz Ugovora o kreditu, Banka ima pravo otkazati Ugovor o kreditu te aktivirati instrumente osiguranja naplate kredita po redosljedku aktiviranja ovisno o vlastitoj procjeni, odnosno pokrenuti postupak prisilne naplate istog.

4. Ostale važne pravne značajke

5.

Pravo na odustanak od ugovora o kreditu	Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 dana odustati od ugovora, bez navođenja razloga.
Pravo na prijevremenu otplatu	Da, u bilo kojem trenutku, uz pismeni zahtjev
Posljedice neizvršavanja obveza iz ugovora, raskida, odnosno otkaza ugovora	U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama iz ugovora o kreditu, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja, zajedno s kamatama. Korisnik kredita dužan je Banci vratiti cjelokupno dugovanje u roku od 8 dana, računajući od dana predaje preporučene pošiljke pošti, s adresom naznačenom u ugovoru. Banka može prije postupka otkaza Ugovora o kreditu poduzimati prethodne mjere naplate dospjelih, neplaćenih potraživanja.
Naknada Banci u slučaju prijevremene otplate	Ne naplaćuje se.
Upozorenje o pravnoj prirodi sudužništva/jamstva kao i na pravo Banke da poduzme naplatu svojih potraživanja od sudužnika i jamaca ukoliko su sudionici kreditnog odnosa.	Korisnik kredita/založni dužnik potpisom Ugovora izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da prodajom financijskih instrumenata koji služe za osiguranje kredita namiri svaku svoju tražbinu koja je predmet Ugovora o kreditu, po dospjeću iste, bez posebnog naloga Korisnika kredita/založnog dužnika.
Pravo na prethodno informiranje svih sudionika kreditnog odnosa o bitnim uvjetima ugovora iz kojih će biti vidljiva prava i obveze	Da
Uvid u bazu podataka koji se provodi radi procjene kreditne sposobnosti	Nema
Pravo na besplatan primjerak nacrtu ugovora o kreditu	Potrošač, na vlastiti zahtjev, ima pravo na besplatan primjerak nacrtu Ugovora o kreditu osim kad Banka tijekom obrade utvrdi da nije voljna nastaviti sa sklapanjem Ugovora o kreditu.
Razdoblje tijekom kojega vjerovnika obvezuju informacije dane u razdoblju prije sklapanja ugovora o kreditu	Informacije dane u razdoblju prije sklapanja ugovora o kreditu obvezuju Banku najviše 2 mjeseca od datuma odobrenja kredita i to samo u odnosu na korisnika kredita čiji zahtjev za sklapanje ugovora o kreditu Banka prihvati.

Red.br.	VRSTE INFORMACIJA	Za ponudu u domaćoj valuti*
1.	Način otplate kredita (anuiteti ili rate):	Rate
2.	Način obračuna kamate koja se primjenjuje na konkretan kredit :	Dekurzivan obračun prema proporcionalnoj metodi
3.	Parametri o čijem kretanju ovisi promjena redovne i zatezne kamatne stope; pojašnjenje te ovisnosti; intervali praćenja prije donošenja odluke o promjeni	Kamata na margin kredit se obračunava po godišnjoj fiksnoj stopi. Stopa zateznih kamata utvrđuje se Odlukom o kamatnim stopama Banke i jednaka je najvišoj dopuštenoj stopi zateznih kamata sukladno zakonskim propisima.
4.	Simulacija utjecaja mogućeg povećanja redovne kamatne stope za dva postotna boda u odnosu na kamatnu stopu koja bi vrijedila u trenutku sklapanja ugovora na visinu mjesečnog anuiteta ili rate kod kredita	Nema, kamatna stopa je fiksna
5.	Prikaz utjecaja moguće jednokratne deprecijacije domaće valute na visinu mjesečnog anuiteta ili rate kredita, u iznosu od 10% ako je glavnica vezana uz tečaj eura	Nema, kredit u kunama.
6.	Prikaz izračuna zajedničkog utjecaja istodobnoga značajnog povećanja kamatne stope i značajne deprecijacije domaće valute opisanih u točkama 4. i 5. ovog obrasca na visinu mjesečnog anuiteta ili rate	Nema
7.	Rizik promjene tečaja	Kredit iz ove odluke ugovaraju se u kunama.
8.	Mogućnost promjene naknada za vrijeme trajanja ugovora o kreditu:	Za trajanja ugovornog odnosa Banka ne smije naplatiti potrošaču naknadu koja nije bila sadržana u Odluci o tarifi naknada u vrijeme zaključenja Ugovora. O izmjenama i uvođenju naknada Banka će obavijestiti klijenta prije promjene pisanim putem, na ugovoreni način, sukladno općim uvjetima.
9.	Posljedice neizvršavanja obveza iz ugovora, raskida odnosno otkaza ugovora o kreditu te predviđeni redoslijed aktiviranja instrumenata osiguranja uz informaciju o pravu kreditne institucije da izabere redoslijed aktiviranja instrumenata osiguranja ovisno o vlastitoj procjeni	U slučaju zakašnjenja u otplati kredita, Banka obračunava zatezne kamate po stopi iz Odluke o kamatnim stopama važećoj u vrijeme za koje se obračunavaju. Banka mjesečno šalje opomene Korisniku kredita koji ima dospjele nepodmirene obveze po kreditu. Ukoliko Korisnik kredita ne plati dvije uzastopne rate/kamate, Banka će mu otkazati kredit, što znači da se cijeli preostali iznos kredita proglašava dospjelim. Za naplatu dospjelih potraživanja, Banka će poduzeti mjere prisilne naplate i to: prodajom financijskih instrumenata na skrbi temeljem ovjerene izjave korisnika kredita ili ovrhom na novčanim sredstvima dužnika putem zadužnice.
10.	Popis svih članaka Općih uvjeta poslovanja koji su relevantni za konkretni kredit	Opći uvjeti za kreditno poslovanje fizičkih osoba - potrošača
11.	Osoba za kontakt:	Info centar 072/20 20 20

Reprezentativni primjer:

Valuta kredita	HRK
Glavnica kredita	100.000,00 kuna
Rok otplate (mjeseci)	12
Naknada	0,5%
Iznos naknade za odobrenje kredita	500 kuna
Redovna kamatna stopa*	6,5%
Efektivna kamatna stopa (EKS)**	7,94%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	3.554,96 kuna
Visina mjesečnog anuiteta	8.629,58 kuna
Ukupan iznos za otplatu***	103.554,96 kuna
Trošak vođenja odobrenog kredita	120,00 kuna
Troškovi pohrane financijskih instrumenata za portfelj od 167.000,00 kn	1.020,00 kuna + PDV

* Kamatna stopa na kredite je fiksna.

** EKS je izračunat na navedeni iznos kredita, naknadu te uz navedeni rok otplate. Gornja granica efektivne kamatne stope je definirana zakonskim propisima. Izračunava se za svaki pojedini oblik kredita i iskazuje se na Otplatnom planu koji se uručuje klijentu uz Ugovor o kreditu. Prije sklapanja Ugovora, Banka će upoznati klijenta s efektivnom kamatnom stopom za izabrani kredit. U izračun EKS-a nisu uključeni troškovi te usluge koje se ne mogu unaprijed utvrditi poput ovjere izjave za prodaju financijskih instrumenata ili solemnizirane zadužnice koji se sukladno cjeniku javnobilježničkih usluga u RH.

*** Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospelja, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita, uz pretpostavku da je do kraja otplate kredita važeća navedena promjenjiva kamatna stopa. Ukupni iznos za otplatu ne sadrži interkalarnu kamatu budući da iznos iste ovisi o datumu plasmana kredita. Interkalarna kamata obračunava se i naplaćuje na iskorišteni iznos kredita od datuma korištenja do datuma stavljanja kredita u otplatu, u visini ugovorene redovne kamatne stope.

*Ovaj Obrazac o informacijama sačinjen je u skladu s Pravilnikom o obvezi informiranja potrošača i o dodatnim pretpostavkama za izračun efektivne kamatne stope i Obrascem o informacijama prije sklapanja ugovora o kreditu iz članka 1. istog Pravilnika i Odlukom HNB o sadržaju i obliku u kojem se potrošaču daju informacije prije ugovaranja pojedine bankovne usluge i I. i II. obrascem s informacijama iz članka 2. iste odluke. Ako je kredit nominiran u domaćoj valuti, Banka je dužna potrošaču dati informacije usporedno za isti iznos i rok dospelja kredita koji se odobrava u stranoj valuti.

U ponudi proizvoda i usluga Podravske banke d.d. ne postoji usporedivi kredit u kojoj je glavnica vezana uz tečaj strane valute.